

Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии ОАО «Криогенмаш»

Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам)

1. Тариф на тепловую энергию с календарной разбивкой:
 - с 01.01.2012 по 30.06.2012 – 1103,80 руб/Гкал без НДС
 - с 01.07.2012 по 31.08.2012 – 1170,70 руб/Гкал без НДС
 - с 01.09.2012 по 31.12.2012 – 1214,60 руб/Гкал без НДС

Основание: Распоряжение Министерства экономики Московской области от 05.12.2011 №151-РМ «Об утверждении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии и на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций на 2012 год»
Действует с 01.01.2012г.

2. Надбавки к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей не утверждались.

3. Надбавки к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и надбавки к тарифам регулируемых организаций на передачу тепловой энергии не утверждались.

4. Тарифы на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения не утверждались.

5. Тарифы регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения содержит сведения:

1. Поданные и зарегистрированные заявки на подключение к системе теплоснабжения
Заявка от ФСО на подключение двух строящихся жилых домов от 05.10.2009 № 9/19-325

2. Исполненные заявки на подключение к системе теплоснабжения отсутствуют.

3. Заявки на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении. Заявка ФСО от 05.10.2009 № 9/19-325 – отказано по причине отсутствия свободных мощностей в системе теплоснабжения. Исх. от 13.11.2009 № 554/5530

4. Резерв мощности в системе теплоснабжения отсутствует.

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.

I. Условия заключения договора поставки тепловой энергии на отопление.

1. Договор на отпуск и потребление тепловой энергии на теплоснабжение заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

2. Количество поставляемой тепловой энергии на отопление.

Поставка тепловой энергии на отопление осуществляется через присоединенную сеть в количестве, предусмотренном договором, и с соблюдением режима подачи, заявленного абонентом и согласованного теплоснабжающей организацией.

3. Качество подаваемой тепловой энергии на отопление.

Качество подаваемой тепловой энергии на отопление должно соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами и иными обязательными правилами или договором.

4. Цена тепловой энергии на отопление .

В соответствии с тарифами, устанавливаемыми или регулируемые уполномоченными на то государственными органами и (или) органами местного самоуправления.

5. Порядок оплаты потребляемой тепловой энергии на отопление:

Оплата потребителями тепловой энергии на отопление осуществляется в следующем порядке:

- авансовые платежи до 20 числа текущего месяца не менее 100 % от полного объема тепловой энергии за текущий месяц. Окончательный расчет – до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Данный порядок оплаты не применяется в отношении бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, (для этой группы потребителей предусмотрен следующий порядок оплаты: не позднее трех дней с момента получения счета теплоснабжающей организации); товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами (для указанных организаций порядок оплаты устанавливается с учетом положений об оплате предусмотренных в договоре управления многоквартирным домом по

согласованию сторон и жилищного законодательства Российской Федерации).

6. Срок действия договора.

Договор, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

II. Подключение к системе теплоснабжения

1. Существенные условия договора о подключении.

В договоре о подключении указываются следующие существенные условия:

- 1) размер нагрузки ресурса, потребляемого объектом капитального строительства, который обязан обеспечить исполнитель в точках подключения;
- 2) местоположение точек подключения на границах земельного участка;
- 3) условия подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- 4) дата подключения объекта капитального строительства, не ранее которой исполнитель обязан обеспечить подготовку сетей инженерно-технического обеспечения к подключению объекта капитального строительства;
- 5) размер платы за подключение определяется соглашением сторон, исходя из расходов по созданию (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения для подключения такого объекта на границе земельного участка.

2. Порядок внесения платы за подключение:

- 100 % предоплата в течение 7 дней с момента подписания договора о подключении.

2. Основаниями для отказа от заключения договора о подключении являются:

- 1) отсутствие у заказчика технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение таких условий);
- 2) срок действия технических условий истек или истекает в течение 30 дней с даты получения исполнителем оферты;
- 3) заявленная в оферте нагрузка превышает максимальную нагрузку, указанную в технических условиях, выданных заказчику, и заказчик отказывается уменьшить эту нагрузку до величины, установленной техническими условиями.

Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения

1. Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения отсутствует.
2. Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения, отсутствует.
3. Описание порядка действия заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении отсутствует.
4. Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения отсутствуют.

Калькуляция расходов на производство и передачу тепловой энергии
ОАО "Криогенмаш", городской округ Балашиха

Распоряжение Министерства экономики Московской области от 05.12.2011 № 151-PM
 "Об утверждении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии и на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций на 2012 год"

Показатели	Ед.изм.	Календарные периоды 2012г		
		с 01.01.2012	с 01.07.2012	с 01.09.2012
1.Выработано тепловой энергии всего:	Гкал	145 961,0	143 770,0	143 770,0
в т.ч.: выработано на газовом топливе	Гкал	145 961,0	143 770,0	143 770,0
в в виде пара	Гкал	0,0	0,0	0,0
1.1. Собственные нужды котельной	Гкал	5 938,0	5 938,0	5 938,0
1.2. Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0
1.3. Потери тепловой энергии	Гкал	5 621,0	5 621,0	5 621,0
1.4. Отпущено тепловой энергии всего:	Гкал	134 402,0	132 211,0	132 211,0
в т.ч.: жилищным организациям	Гкал	35 186,0	35 586,0	35 586,0
бюджетным организациям	Гкал	6 435,0	6 422,0	6 422,0
прочим потребителям	Гкал	15 228,0	10 457,0	10 457,0
собственное производство	Гкал	77 553,0	79 746,0	79 746,0
2.Полная себестоимость		140 760,7	154 271,7	158 654,2
2.1.Материалы на технологические цели	тыс.руб.	4 192,5	4 322,4	4 446,2
-соль	тыс.руб.	284,7	284,7	293,2
-спирт	тыс.руб.	4,7	4,7	4,8
- вода на собственные нужды котельной,	тыс.руб.	3 233,9	3 365,1	3 460,3
наполнение системы и подпитку	тыс.м3	249,3	245,6	245,6
- отвод сточных вод	тыс.руб.	36,6	35,3	36,3
- трансп. расх. по доставке материалов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0
-прочие	тыс.руб.	632,6	632,6	651,6
2.2.Топливо на технологические цели	тыс.руб.	74 610,5	87 233,6	87 233,6
- газ	тыс.руб.	74 610,5	87 233,6	87 233,6
2.3.Электроэнергия	тыс.руб.	16 291,7	17 331,0	18 759,9
- по одноставочному тарифу	тыс.руб.	16 291,7	17 331,0	18 759,9
2.4.Оплата труда	тыс.руб.	13 563,8	13 563,8	14 784,6
численность	чел.	80	80	80
средний размер зарплаты	руб.	14 129,0	14 129,0	15 400,6
2.5. Отчисления от оплаты труда	тыс.руб.	4 611,7	4 611,7	5 026,8
2.6. Амортизация основных произв. фондов	тыс.руб.	3 165,5	3 140,7	3 140,7
2.7. Текущий и капитальный ремонты	тыс.руб.	5 793,5	5 793,5	6 089,0
2.10. Цеховые расходы	тыс.руб.	3 230,4	3 230,4	3 395,2
2.11. Общеэксплуатационные расходы	тыс.руб.	14 577,2	14 386,8	15 120,6
2.12. Налоги	тыс.руб.	723,9	657,8	657,8
3. Внереализационные расходы	тыс.руб.	970,1	131,9	131,9
4. Прибыль	тыс.руб.	6 617,5	375,0	1 800,0
5. Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	148 348,3	154 778,6	160 586,1
6. Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	1 103,8	1 170,7	1 214,6
7. Уровень рентабельности	%	5,4	0,3	1,2
8. Рост тарифа	%	100%	106%	110%

Директор по экономике и финансам

Н.С. Кухаревич

Главный бухгалтер

Я.В. Мишина

